



Architekt: Jakob Krimmel, Freier Architekt  
Markdorfer Straße 7  
88697 Bermatingen  
Tel. 07544/957686  
post@architektur-krimmel.de

Bauherrschaft: Heinrich Schellinger GmbH & Co KG  
Meersburger Straße 42  
88697 Bermatingen-Ahausen

Projektbezeichnung: Vorhaben- und Erschließungsplan  
zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan  
'Untere Mühle Südwest', Ahausen

gez.: IL	Datum: 04.11.2022	Maßstab: 1/500	Projektnummer: 21509
----------	-------------------	----------------	----------------------

Planbezeichnung: 04

Übersicht Warenströme



GEPLANTE HALLE ZUR  
HERSTELLUNG VON PARKETT  
UND MASSIVHOLZPRODUKTEN  
1304.48 m<sup>2</sup>

BESTEHENDE  
HOLZLAGERHALLE

Überlauf in  
Grünfläche  
geplante Retentionsmulde  
zur Versickerung des Dachwassers

40 2.30 24 2.32 17.1 4.0 11 2.07 36  
2.70 36 6.70 5.97 2.07 36  
12.02 m<sup>2</sup>

AUSSTELLUNG 42.18 m<sup>2</sup>  
BURO 19.43 m<sup>2</sup>  
AUFENTHALT 16.26 m<sup>2</sup>  
FLUR 4.45 m<sup>2</sup>  
UMKLEIDE 5.18 m<sup>2</sup>  
DUSCHE 2.04 m<sup>2</sup>  
WC 3.41 m<sup>2</sup>  
WC 3.08 m<sup>2</sup>  
TRH 15.96 m<sup>2</sup>  
DELE 10.99 m<sup>2</sup>  
WC 8.21 m<sup>2</sup>  
WINCF 4.45 m<sup>2</sup>  
EMPFANG 11.18 m<sup>2</sup>  
BURO 10.63 m<sup>2</sup>

5 Stellplätze

best. SW  
Kontroll-  
schacht  
mit Pumpe

Anschluss an best.  
Pumpenrückleitung

best. Pumpenrückleitung



Architekt: Jakob Kimmel, Freier Architekt  
Markdorfer Straße 7  
88697 Barmatingen  
Tel. 07544/957886  
post@architektur-kimmel.de

Bauforum: Heinrich Schellinger GmbH & Co KG  
Miesburger Straße 42  
88697 Barmatingen-Ahausen

Projektbezeichnung: Vorhaben- und Erschließungsplan  
zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan  
"Untere Mühle Südwest", Ahausen

ge.: IL Datum: 04.11.2022 Maßstab: 1/100 Projektnummer: 21509

Planbezeichnung: 01

Erdgeschoss



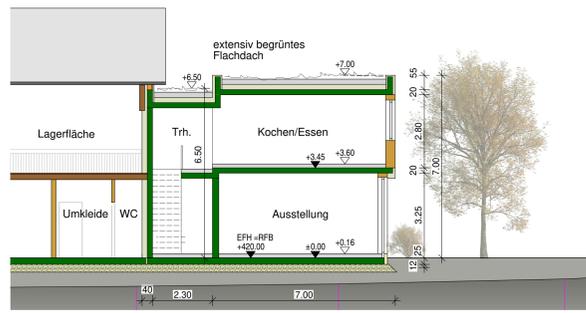
Architekt: Jakob Krimmel, Freier Architekt  
 Markdorfer Straße 7  
 88697 Barmatingen  
 Tel. 07544/957886  
 post@architektur-krimmel.de

Baufirma: Heinrich Schellinger GmbH & Co KG  
 Heersburger Straße 42  
 88697 Barmatingen-Ahausen

Projektbezeichnung: Vorhaben- und Erschließungsplan  
 zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan  
 'Untere Mühle Südwest', Ahausen

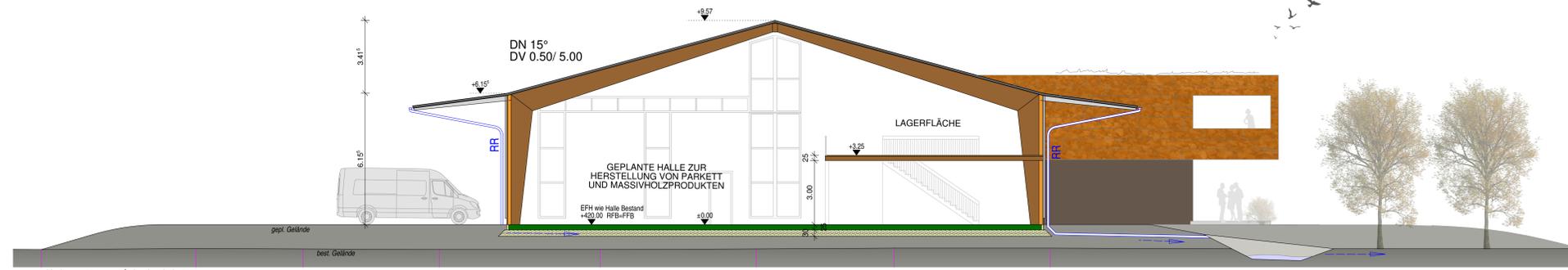
ge:	IL	Datum:	04.11.2022	Maßstab:	1/100	Projektnummer:	21509
-----	----	--------	------------	----------	-------	----------------	-------

Planbezeichnung: Dachgeschoss 02



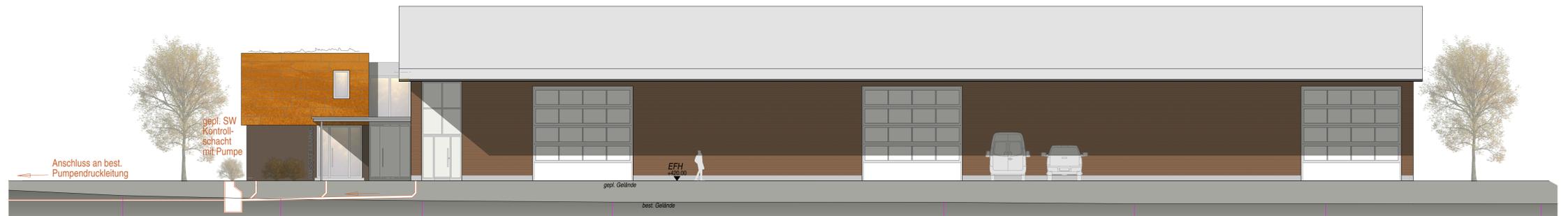
Horizont 418.00 Geländeschnitt 2

SCHNITT AUSSTELLUNG/ WOHNUNG



Horizont 418.00 Geländeschnitt 1

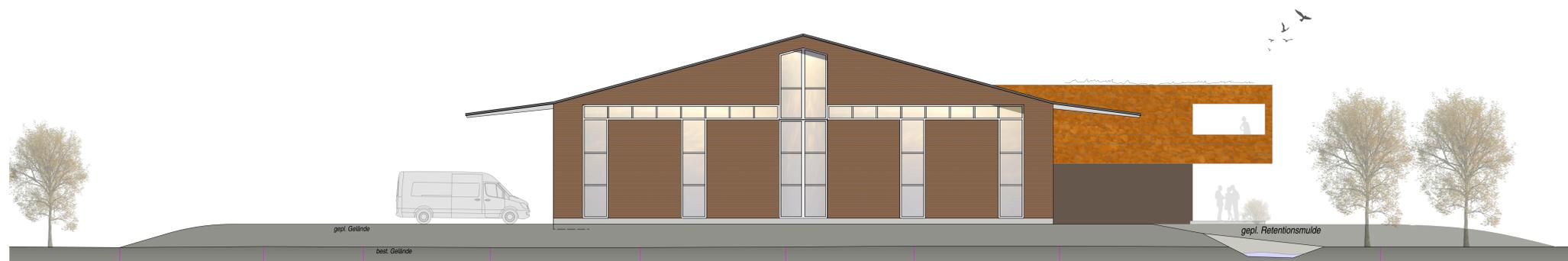
SCHNITT HALLE



Ansicht NORDOST Horizont 418.00 Geländeschnitt 2



Ansicht SÜDWEST Horizont 418.00 Geländeschnitt 2



Horizont 418.00 Geländeschnitt 1

Ansicht NORDWEST



Horizont 418.00 Geländeschnitt 1

Ansicht SÜDWEST



Architekt: Jakob Krimmel, Freier Architekt  
Markdorfer Straße 7  
88697 Bermatingen  
Tel. 07544/957886  
post@architektur-krimmel.de

Bauführer: Heinrich Schellinger GmbH & Co KG  
Miesburger Straße 42  
88697 Bermatingen-Ahusen

Projektbezeichnung: Vorhaben- und Erschließungsplan zum vorbereitenden Bebauungsplan 'Untere Mühle Südwest', Ahusen

ge.: IL Datum: 04.11.2022 Maßstab: 1/100 Projektnummer: 21509

Planbezeichnung: 03